

Einladung

Sie werden hiermit zur 35. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Aken (Elbe)

**am Donnerstag, dem 21.09.2023, 19:00 Uhr,
im Ratssaal des Rathauses, Markt 11, 06385 Aken (Elbe)**

recht herzlich eingeladen.


Jan-Hendrik Bahn
Vorsitzender

Tagesordnung:

A Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – öffentlicher Teil
3. Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 31. Sitzung vom 04.05.2023, 32. Sitzung vom 22.06.2023, 33. Sitzung vom 29.06.2023 und 34. Sitzung vom 09.08.2023 und Entscheidung über die Niederschriften – öffentlicher Teil
4. Bericht des Vorsitzenden des Ausschusses und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
5. Einwohnerfragestunde
6. Behandlung der Tagesordnungspunkte in öffentlicher Sitzung
 - 6.1 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe)
Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 22/2022 „Sondergebiet großflächiger Lebensmittel-Einzelhandel | nördlich der Dessauer Chaussee (L 63)“
hier: Städtebaulicher Vertrag zwischen der Convex RED GmbH und der Stadt Aken (Elbe)
 - 6.2 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe)
Bebauungsplan Nr. 13/2023 „Gewerbegebiet Aken-Ost | Teilbereich ILAKO | südlich der Dessauer Landstraße (L 63)“
hier: (Neu-)Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB mit Umwidmung in einen Angebotsbebauungsplan einschließlich Änderung der Bebauungsplanbezeichnung und Durchführung im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB

- 6.3 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe)
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13 „Gewerbegebiet Aken-Ost | Teilbereich ILAKO GmbH“
hier: **Beschluss über die Einstellung des Verfahrens und Aufhebung** aller bisherigen verfahrenstragenden Beschlüsse zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13
- 6.4 Bauleitplanung der Stadt Aken (Elbe)
3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aken (Elbe) für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 13/2023 „Gewerbegebiet Aken-Ost | Teilbereich ILAKO | südlich der Dessauer Landstraße (L 63)“
hier: **Einleitungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB** und Durchführung im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB
- 6.5 Bestätigung der Kalkulation zur 8. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung
- 6.6 8. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Aken (Elbe) zur Erhebung von Umlagen für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern 1. und 2. Ordnung
- 6.7 Antrag auf Waldumwandlung
- 6.8 Antrag auf teilweise Nutzung des Marktplatzes für einen Biergarten
- 6.9 Grundsatzbeschluss über die Bereitstellung von 33.600,00 € auf dem Produktkonto 12600/785200 Feuerwehr / Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen (Feuerlöschteich Kleinzerbst) im Haushalt 2024
- 6.10 Stellungnahme der Stadt Aken (Elbe) zum geplanten Ausbau der L63 OD Aken
hier: Haltestellen
7. Anfragen und Anregungen
- B Nichtöffentliche Sitzung**
8. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung – nichtöffentlicher Teil
9. Entscheidung über Einwendungen zu den Niederschriften der 31. Sitzung vom 04.05.2023, 32. Sitzung vom 22.06.2023, 33. Sitzung vom 29.06.2023 und 34. Sitzung vom 09.08.2023 und Entscheidung über die Niederschriften – nicht öffentlicher Teil
10. Behandlung der Tagesordnungspunkte in nicht öffentlicher Sitzung
- 10.1 Niederschlagung von Forderungen für Grundsteuer, Mahngebühren und Vollstreckungskosten
- 10.2 Rahmenvertrag über den Kauf von Atemschutzausrüstung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Aken (Elbe)
Hier: Ergänzung zum Beschluss Nummer 284-34./22
- 10.3 Spenden- und Sponsoringbericht 2022

- 10.4 Vergabe einer Lieferleistung
Sanierung Kita „Borstel“
- 10.5 Aufhebung eines Pachtvertrages
- 10.6 Abschluss eines Pachtvertrages
- 10.7 Vergabe einer Bauleistung
Sanierung Schützenhaus
- 11. Anfragen und Anregungen nichtöffentlicher Art
- 12. Schließung der Sitzung