



# STADT AKEN (ELBE)

**Dessauer Landstraße 29 c, 06385 Aken (Elbe)**

## WOHNUNG

2-Raum-Wohnung  
47,75 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
3. Obergeschoss  
Bad mit Wanne und Fenster  
Verfügbarkeit: sofort



## AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,  
ohne Tapeten - Eigenrenovierung,  
Kabelanschluss,  
Keller, Gegensprechanlage,  
Vinylbodenbeläge, Innentüren grau

## KOSTEN

Gesamtmiete: 375,00 EUR  
Kaltmiete: 221,42 EUR  
Nebenkosten: 71,58 EUR  
(für 1 Person, jede weitere Person 22,00 EUR)  
Heizkosten: 82,00 EUR  
Kaution: 443,00 EUR

## ANSPRECHPARTNER

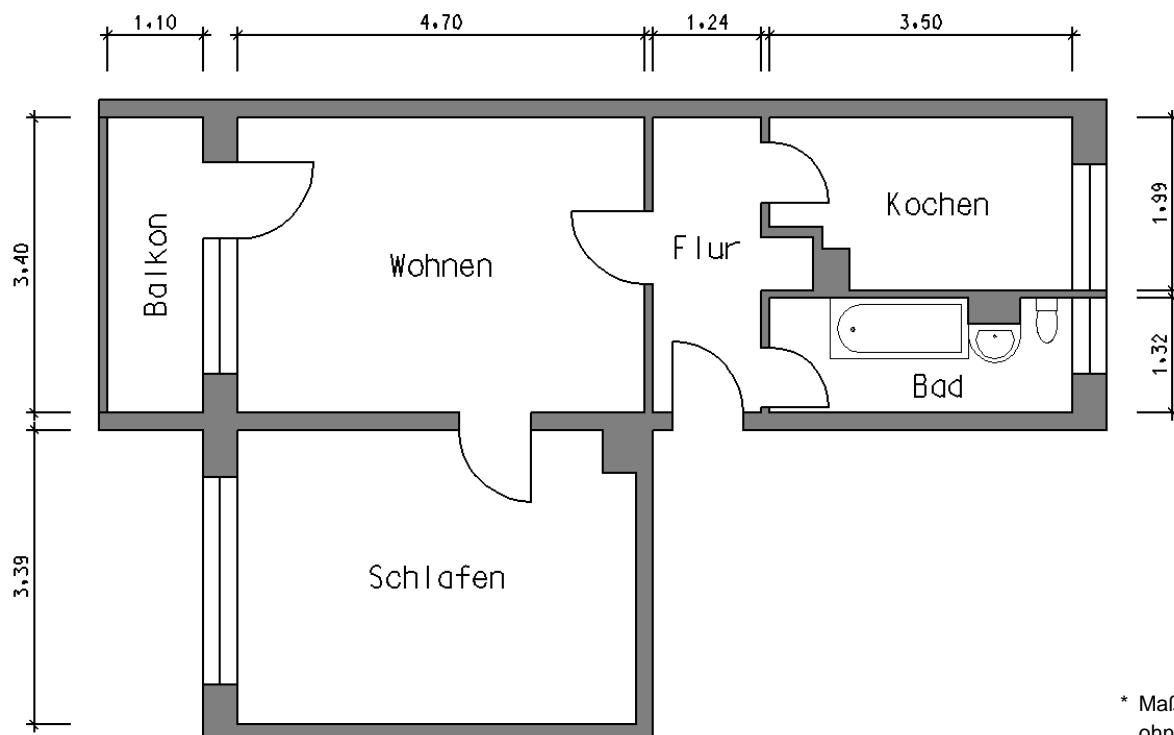
Stadt Aken (Elbe)  
Wohnungsverwaltung  
Frau Haack, Frau Riemann  
Bärstraße 50  
06385 Aken (Elbe)  
Telefon: 034909/80-462  
E-Mail: m.haack@aken.de  
Internet: www.aken.de

## VERBRAUCHENERGIEAUSWEIS

Energiekennwert: 61,3 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Baujahr des Objektes: 1970  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Warmwasser enthalten: ja  
Erstellungsdatum: 08.12.2014

## SPRECHZEITEN

Mo. bis Mi.: 9 bis 12 Uhr  
Do.: 9 bis 12 und 13 bis 18 Uhr  
und nach telefonischer Vereinbarung



\* Maßangaben  
ohne Gewähr